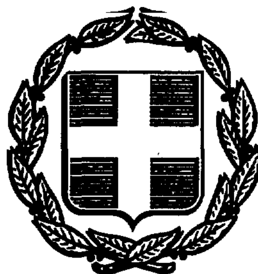


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 10 ΙΟΥΝΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 515

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1431 (1)

Χαρακτηρισμός δρόμου ως Κοινοτικός μεταξύ των οικισμών Αγίας Βαρβάρας - Αγίας Παρασκευής Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.».

3. Τις δ/ξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του ΥΠ. Συγ/νιών καιΔημ. Έργων», όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του αρ. 572/67 Β.Δ.

4. Τις δ/ξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις δ/ξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

6. Τη Λ. 7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.».

7. Τη Λ. 9/1–8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Την Ε 5698/26.3.60 του ΥΠ.Δ.Ε. «περί αναγνωρίσεως οδών ως δημοτικών ή Κοινοτικών και τις σχετικές με αυτή διατάξεις».

10. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ. Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 2/86 (θέμα 15 ο) πρακτικό αυτού.

11. Την υπ' αριθ. 17931/9.9.82 απόφαση Νομάρχη «περί αναθέσεως ασκήσεως μέρους αρμοδιοτήτων Νομάρχη με την ένδειξη «Εντολή Νομάρχη», αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το δρόμο που συνδέει τις Κοινότητες Αγίας Βαρβάρας - Αγίας Παρασκευής ως Κοινοτικό διότι είναι ο μοναδικός δρόμος επικοινωνίας μεταξύ των δύο Κοινοτήτων όπως φαίνεται στα τοπ. διαγράμματα της Μηχ/κού Γεωργάκου Σταυρούλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 14 Απριλίου 1986

Ο Προϊστάμενος
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΡΟΜΠΟΛΑΣ

Αριθ. 1663 (2)

Αναγνώριση δρόμου ότι προϋπάρχει του έτους 1923 στις Παπαδάτες Μακρυνείας Ν.Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.».
3. Τις δ/ξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του ΥΠ. Συγ/νιών και Δημ. Έργων», όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του αρ. 572/67 Β.Δ.
4. Τις δ/ξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
5. Τις δ/ξεις του 712/70 Β.Δ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.
6. Τη Λ. 7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.».
7. Τη Λ. 9/1–8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».
8. Την 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.
9. Το υπ' αριθ. 1700/86 έγγραφο της κοινότητας.
10. Το τοπ. διάγραμμα που συνέταξε ο Μηχ/κός Γιάννης Αντωνόπουλος.
11. Τις υπεύθυνες δηλώσεις στις οποίες δηλώνουν ότι ο δρόμος προϋπάρχει του έτους 1923.
12. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 3/86 θέμα 14ο) πρακτικό αυτού.
13. Την υπ' αριθ. 17931/9.9.83 απόφαση Νομάρχη περί αναθέσεως ασκήσεως μέρους αρμοδιοτήτων Νομάρχη με την ένδειξη «Εντολή Νομάρχη».
14. Την υπ' αριθ. Ε. 20014/77 εγκ. 34 ΥΠ.Δ.Σ. σχετικά με οδούς πρό του έτους 1923, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε το δρόμο που βρίσκεται στις Παπαδάτες Μακρυνείας όπως φαίνεται στο τοπ. διάγραμμα του Μηχ/κού Γιάννη Αντωνόπουλου ότι προϋπάρχει του έτους 1923.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 14 Απριλίου 1986

Με εντολή Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΡΟΜΠΟΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛ. 1:200

Πασσάς Χρήστος

Πασσάς Σπύρος

Δρακόπουλος Γεώργιος

Λιάτσος Ηλίας

Γιαννόπουλοι Παναγιώτης

Λιάγκος Χαράλαμπος

Αρμαγάνη Μαρία σύζ. Αντωνίου

Βασιλείου Επαμεινώντας

Βουόρτα Μαρία

Χατζή Παγώνα

Λαχανόπουλος Γεώργιος

ΙΣΟΓ. ΟΙΚΙΑ

προ 1923

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

Κοινοτικός δρόμος

ΟΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 6.00 μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Καθ.	προ ΓΟΚ 73	προ 26-9-1[illegible]
πρ	15	13	8
βαθ	25	16	12
εμβ.	100	300	150
καλ	40%	50%	60%

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει το υπ' αριθ. 40/20-3-1986 έγγραφο της υπηρεσίας μας

ΕΘΕΩΡΗΘΗ 20-3-1986

Ο Προϊστάμενος Τ.Π. και Π.Ε.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ε. ΒΥΛΑΚΗΣ

Γεράσιμος Ρόμπολας Αρχιτέκτων Μηχανικός με 4 Β.Θ.

ΑΓΡΙΝΙΟ ΟΚΤ 1985

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Απόσπασμα Σχεδίου Πόλεως

ΚΛ. 1:1000

Βεβαιούμε την ακρίβεια των ορίων των ιδιοκτησιών Παπαδάτες 14-10-1985

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας

Αριθ. 84120/85 (3)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και αρτιότητα του οικισμού «ΝΕΑ ΚΩΜΗ» Επαρχίας Νέστου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και πρειορισμών δόμησής τους.

2. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Καβάλας έτους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

3. Την μελέτη «Α' φάση σχεδιασμού ανοικτών πόλεων» που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών και έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση, τους ειδικούς όρους δόμησης (δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης) κ.λπ. των οικισμών του Ν. Καβάλας σύμφωνα με προδιαγραφές του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 23/21.10.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ποντολιβάδου.

5. Την υπ' αριθ. 16/109/24.3.1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού «ΝΕΑ ΚΩΜΗ», όπως παρακάτω:

– Θέση στο χώρο: (Α3) Ούτε: περιαστικός, παραλιακός, τουριστικός,
– Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος,
– Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος,
– Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός,
– Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «ΝΕΑ ΚΩΜΗ», όπως αυτά φαίνονται στο θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

3. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που περιλαμβάνονται στα όρια του οικισμού ΝΕΑ ΚΩΜΗ σε οκτακόσια (800) τ.μ.

Ειδικά για το τμήμα του οικισμού με εγκεκριμένο σχέδιο η αρτιότητα καθορίζεται σε τριακόσια (300) τ.μ.

Οικόπεδα που ήταν άρτια και οικοδομήσιμα κατά κανόνα ή κατά παρέκκλιση με προγενέστερες διατάξεις που ίσχυαν για την περιοχή εξακολουθούν να είναι άρτια και οικοδομήσιμα.

4. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

5. Κατά τη δόμηση πρέπει να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού κατά την κρίση της Υπηρεσίας.

6. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

7. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 24.4.85 Π.Δ/γμα.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 11 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
Γ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Οικισμος: Νέα Κώμη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμου
- 1 2 3 .. Ονομασιες

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 84120 11/4/1986 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας "Περί καθορισμού ορίων κλπ. του οικισμού "ΝΕΑ ΚΩΜΗ".

Καβάλα 11/4/1986

Ανδρεάδου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου	Π-1.1
ΚΛ 1:5000	
Συνταξη: Γεωργουλά Χ.	Ελεγχος:
Ημερ.:	

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 7012 π.ε. (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 1100.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1) Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3,9 και 70 αυτού.

2) Του 1018/71 Π.Δ/τος περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υ.Β.Ε. και Νομάρχες αρμοδιότητες κ.λ π.».

3) Του Π.Δ/τος 443/1983 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κλπ.

5) Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Βόλου.

6) Την 324/1981 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 1100 για την αναγνώριση πεζοδρόμων.

7) Τη βεβαίωση του Δήμου Βόλου για την αρτιότητα των οικοπέδων κλπ.

8) Τις ενστάσεις Φ. Καρχαλά, Ελ. Αλμπάνη που απορρίφθηκαν με τη 254/1985 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Βόλου για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτή.

9) Την πράξη 4/4.2.1986 του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί και συμφωνεί για την τροποποίηση του σχεδίου σύμφωνα με τη σχετική πρόταση - απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 1100 (Συνοικία Χιλιαδού) που περικλείεται από τις οδούς Μακρυνίτσας - Σολωμού - Κουντουριώτου - Σικελιανού για την αναγνώριση ως πεζοδρόμου της ιδιωτικής οδού που φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα το θεωρημένο από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

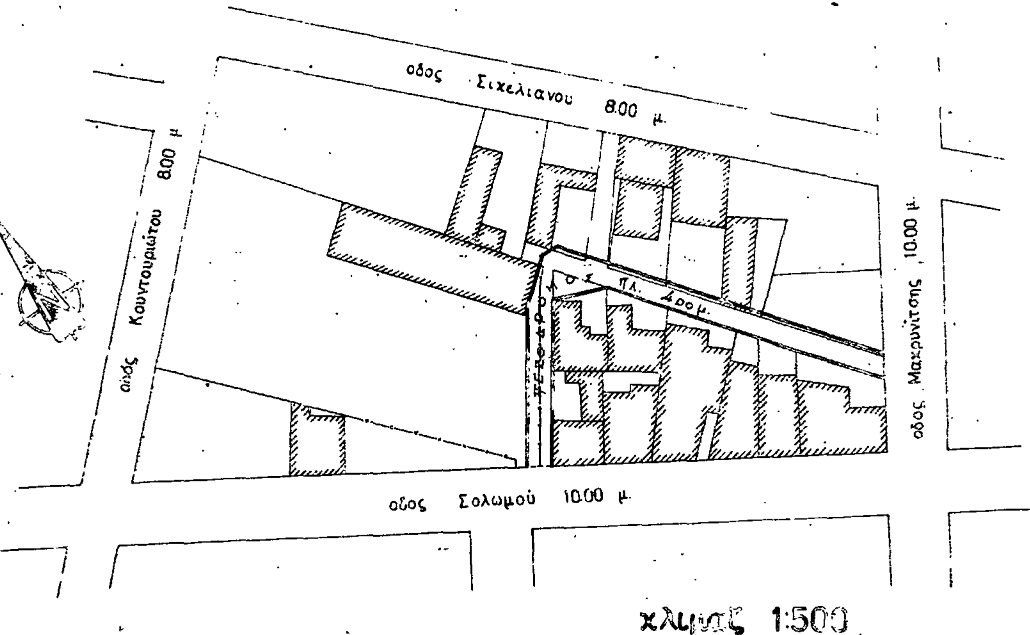
Βόλος, 15 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης

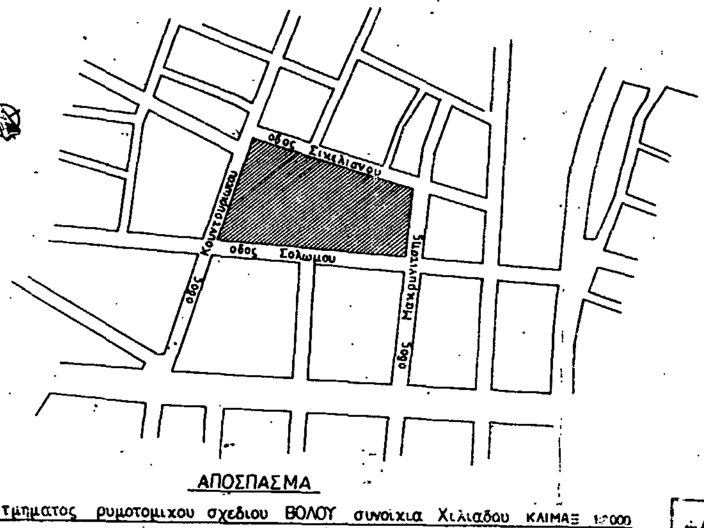
ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ

ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΧΙΛΙΑΔΟΥΣ



κλιμαξ 1:500



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

τμηματος ρυμοτομικου σχεδιου ΒΟΛΟΥ συνοικια Χιλιαδου ΚΛΙΜΑΞ 1:2000

Α.Α.Ε. 81306

ΘΕΩΡΗΣΗ
Η Προϊσταμένη Τ.Π.Β' Π.Ε
Ν. Μαγνησίας

Αν. ΛΟΥΚΙΔΟΥ
Αρχ. μηχανικός με Α' β.

Βόλος 19.3.86
Ο Εισηγητής

Μιχ. ΒΛΙΩΡΑΣ
Πολ. μηχανικός Τοπ. μηχανικός

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 7012 /15/4/86 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ
ΒΟΛΟΣ 17/4/ 1986
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ